

Zásady ochrany osobních údajů

1. SPRÁVCE ÚDAJŮ A KONTAKTY

- 1.1. Prostřednictvím těchto **Zásad ochrany osobních údajů** (dále jen „**Zásady**“) poskytuje společnost **Česká půda s.r.o.**, IČO: 05231311, se sídlem Tolstého 1741, 252 28 Černošice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 260361 podrobné informace o podmínkách zpracování osobních údajů prostřednictvím webových stránek www.ceska-puda.cz (dále jen „**web**“), a to v souladu s nařízením (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“).
- 1.2. Správcem osobních údajů zpracovávaných za podmínek uvedených v těchto Zásadách je společnost **Česká půda s.r.o.** (dále jen „**správce**“).
- 1.3. Jako správce osobních údajů se snažíme maximálně respektovat soukromí všech osob, které s námi komunikují nebo jejichž osobní údaje jinak zpracováváme za podmínek uvedených blíže v těchto Zásadách. Pokud některou z těchto osob jste, věnujte těmto Zásadám zvýšenou pozornost.

2. POSKYTNUTÍ SLUŽEB

- 2.1. Vaše osobní údaje zpracováváme zejména z těchto důvodů:
 - Zodpovězení Vašeho dotazu, který nám byl zaslán prostřednictvím kontaktního formuláře na našem webu, e-mailem, datovou zprávou nebo běžnou poštou
 - Zprostředkování účasti na elektronické dražbě konané na našem webu
 - Uzavření kupní smlouvy v případě vítězství v elektronické dražbě
- 2.2. Rozhodnete-li se využít našich služeb týkajících se dražby nebo přímého prodeje zemědělských pozemků, budeme zpracovávat Vaše **osobní údaje**, které nám v nezbytném rozsahu poskytnete. Dle povahy poskytované služby můžeme Vámi poskytnuté osobní údaje doplnit také o další údaje o Vaší osobě z veřejně dostupných rejstříků (například obchodní či insolvenční rejstřík) či veřejných seznamů (například katastr nemovitostí), bude-li to pro poskytnutí našich služeb potřebné.
- 2.3. Osobními údaji jsou myšleny veškeré informace vztahující se k identifikované nebo identifikovatelné fyzické nebo právnické osobě, přičemž identifikovatelnou osobou lze přímo nebo nepřímo identifikovat prostřednictvím určitého identifikátoru. Budeme zpracovávat jen nezbytně nutné údaje, jako jsou:
 - Příjmení a jméno
 - Rodné číslo, případně IČO a DIČ
 - Číslo bankovního účtu
 - Adresa trvalého bydliště, případně sídlo firmy, fakturační adresa
 - E-mail, telefonní číslo, identifikátor datové schránky, IP adresa vzdáleného zařízení
 - Historie učiněných podání
- 2.4. Podmínkou účasti v **elektronické dražbě** je provedení **registrace** prostřednictvím webu v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami pro elektronickou dražbu půdy, které jsou dostupné na našem webu. Svou registraci můžete kdykoli zrušit.

- 2.5. Provedením registrace prostřednictvím registračního formuláře na našem webu potvrzujete, že jste se seznámil(a) s podmínkami ochrany osobních údajů a že je v plném rozsahu přijímáte.
- 2.6. Právním základem výše uvedeného zpracování je dle čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR u **Smlouvy o provedení veřejné dražby** mezi Vámi a naší společností, a to včetně opatření přijatých ještě před uzavřením takové smlouvy, tj. při sjednání podmínek spolupráce. V případě, že při jednání s naší společností vystupujete jako zástupce právnické osoby, budou Vaše osobní údaje zpracovávány za účelem sjednání a splnění smlouvy uzavírané s osobou, kterou zastupujete, a to na základě našeho oprávněného zájmu dle čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR.
- 2.7. Při poskytování našich služeb dodržujeme všechny povinnosti, které nám ukládají příslušné právní předpisy, a to dle povahy dotčené služby. Jedná se zejména o dodržení povinností při vedení účetní a daňové evidence a případně také při dodržení opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. V těchto případech tedy budeme zpracovávat Vaše osobní údaje způsobem a po dobu, které jsou nezbytné pro splnění našich právních povinností dle čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.

3. ZPŘÍSTUPNĚNÍ ÚDAJŮ A DOBA UCHOVÁNÍ

- 3.1. Vaše osobní údaje mohou být při jejich zpracování dle těchto Zásad zpřístupněny dalším osobám (příjemcům), a to zejména osobám z řad potenciálních kupujících, jakož i případným poskytovatelům souvisejících služeb, jako jsou např. advokáti, notáři a také oprávněným orgánům veřejné správy, zejména pak příslušnému katastrálnímu pracovišti.
- 3.2. Vaše osobní údaje jsme oprávněni v těchto případech také zpřístupnit smluvně pověřeným zpracovatelům (dodavatelé administrativních či IT služeb), kteří poskytnou správci dostatečné záruky zavedení vhodných technických a organizačních opatření tak, aby dané zpracování splňovalo požadavky GDPR a aby byla zajištěna ochrana Vašich práv. Vaše osobní údaje ovšem nebudou v těchto případech předány do třetích zemí mimo EU, ve kterých není zajištěna odpovídající úroveň ochrany.
- 3.3. V případě, kdy Vám poskytneme naše služby, tak budeme Vaše osobní údaje uchovávat pouze po dobu nezbytnou pro jejich poskytnutí a vypořádání souvisejících nároků, pokud příslušné právní předpisy nestanoví povinnost uchovat Vaše údaje delší dobu.
- 3.4. Při poskytování našich služeb dodržujeme všechny povinnosti, které nám ukládají příslušné právní předpisy, a to dle povahy dotčené služby. Jedná se zejména o dodržení povinností při vedení účetní a daňové evidence a případně také při dodržení opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. V těchto případech tedy budeme zpracovávat Vaše osobní údaje způsobem a po dobu, které jsou nezbytné pro splnění našich právních povinností dle čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 3.5. Při nakládání s Vašimi osobními údaji budeme dbát na to, abychom využili veškerá vhodná technická a organizační opatření k zabezpečení těchto osobních údajů, k nimž budou mít přístup pouze pověřené osoby.

4. POUŽITÍ COOKIES

- 4.1. Navštívíte-li náš web, budou některé nezbytné údaje k zajištění funkcí webu ukládány, přičemž se jedná především o soubory **cookies**, které mohou mít charakter tzv. síťových identifikátorů. Cookie je malý datový soubor, který náš web odesílá do Vašeho prohlížeče a umožňuje zaznamenávat potřebné informace týkající se Vás, Vašich preferencí a zařízení, které používáte při návštěvě našeho webu. Většinou tak činíme proto, abychom vylepšili fungování webu a aby stránky fungovaly podle Vašich

očekávání. Tyto informace Vás zpravidla neidentifikují jako jednotlivce, ale mohou i přesto pomoci přizpůsobovat prostředí Vaším individuálním potřebám. Respektujeme Vaše právo na soukromí, a proto se můžete zcela svobodně rozhodnout, které soubory budete akceptovat s výjimkou těch, které jsou pro bezpečné fungování webu zcela nezbytné. Nezapomínejte tedy na to, že zablokováním některých souborů cookie můžete ovlivnit fungování našich webových stránek. Kromě možnosti nastavení přímo na našem webu, můžete upravit nastavení cookies také ve Vašem prohlížeči nebo využít dostupné nástroje vytvořené v rámci samoregulačních aktivit různých subjektů například <http://www.youronlinechoices.com/cz/vase-volby>, kde se můžete dozvědět podrobnosti o fungování cookies a možnostech jejich blokace.

4.2. Náš web využívá tyto druhy cookies:

- **Nezbytné** (funkční) cookies zajišťují bezpečnost a funkce, bez kterých nelze využívat naše webové stránky odpovídajícím způsobem. Pro používání těchto cookies na našem webu není nutný Váš souhlas. Z tohoto důvodu nelze tyto cookies individuálně aktivovat či deaktivovat.
- **Analytické** (statistické) cookies shromažďují informace o tom, jakým způsobem webové stránky používáte. To nám následně pomáhá zlepšit jejich vzhled, obsah a funkce. Váš souhlas je pro tyto cookies vyžadován a můžete jej kdykoli odvolat.
- **Marketingové** cookies mohou být používány pouze s Vaším předchozím souhlasem. Na základě tohoto souhlasu mohou být následně používány nejen v rámci našeho webu, ale také webových stránek třetích stran. Tyto cookies umožňují například personalizaci online reklamy a rozšířené možnosti analýzy a hodnocení týkající se cílové skupiny a chování uživatelů.

5. VAŠE PRÁVA

5.1. V souvislosti s výše uvedeným zpracováním Vašich osobních údajů máte následující práva:

- Máte právo na přístup k osobním údajům, díky němuž můžete získat od správce potvrzení, zda osobní údaje, které se Vás týkají, jsou či nejsou zpracovávány, a pokud tomu tak je, máte právo získat přístup k těmto osobním údajům a k bližším informacím o jejich zpracování.
- V mezích stanovených GDPR máte právo na výmaz nebo opravu chybných, nepřesných či neaktuálních údajů, případně na doplnění neúplných osobních údajů a také máte právo požadovat omezení zpracování osobních údajů.
- Proti zpracování Vašich osobních údajů prováděného na základě oprávněného zájmu správce či třetích osob můžete podávat námitky.
- Aniž jsou dotčeny jakékoliv jiné prostředky správní nebo soudní ochrany, máte právo podat stížnost u dozorového úřadu, kterým je v České republice Úřad pro ochranu osobních údajů (ÚOOÚ) se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7 (www.uoou.cz).

5.2. Budeme Vám nápomocni, budete-li uplatňovat svá práva nebo mít jiného dotazy ohledně ochrany Vašich osobních údajů. Vezměte však prosím na vědomí, že v určitých případech můžeme např. zjevně nedůvodnou nebo nepřiměřenou žádost v souladu s GDPR také **odmítnout**.

6. ZÁVĚR

6.1. Změny Zásad budou vždy v souladu s příslušnými předpisy na ochranu osobních údajů, zejména tedy GDPR. Doporučujeme, abyste věnovali pozornost případné

aktualizaci těchto Zásad. O jejich změnách nebo o změně způsobu použití Vašich osobních údajů Vás budeme informovat přímo, pokud tak stanoví zákon.

- 6.2. Tyto **Zásady** byly naposledy aktualizovány dne **11. srpna 2025** a mohou být podle potřeby průběžně aktualizovány, abychom zohlednili změny v postupu zpracování osobních údajů (např. při zavedení nového systému nebo postupu, které budou zahrnovat nový způsob zpracování osobních údajů), nebo abychom upřesnili informace obsažené v těchto Zásadách.